



## MODERNES LANDHAUS MIT CHARME UND PRIVATSPHÄRE

Dieses Landhaus befindet sich in sehr guter Lage in der Nähe von Algaida, nur 20 Autominuten vom Zentrum von Palma und 15 km vom Zentrum des Ortes Algaida entfernt.

Das Anwesen befindet sich auf einem Grundstück von 20.000 m<sup>2</sup> in einer wunderschönen Umgebung mit viel Privatsphäre und Ruhe. Das Haus hat 700m<sup>2</sup> bebaute Fläche plus 800m<sup>2</sup> Terrassen, teils überdacht.

Im Erdgeschoss befinden sich die moderne Wohnküche, eine große Waschküche, ein großes Wohnzimmer mit Kamin und vielen Fenstern, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Obergeschoss bietet ebenfalls zwei große Schlafzimmer, eines davon mit Terrasse und ein weiteres Badezimmer in der Mitte beider Schlafräume.

### DATEN

Baujahr:	im großzügigen Außenbereich befinden sich ein 10x5m großer Po...
Renovated:	-
Energiezertifikat:	In process
Konstruierte Fläche:	700 m <sup>2</sup>
Terrassenfläche:	800 m <sup>2</sup>
Grundstück:	20000 m <sup>2</sup>

PREIS: 4.800 € / MONAT REF: PR02915

Mallorca Mitte  
 4 Schlafzimmer  
 2 Badezimmer

## ALGAIDA/ PORRERES

Algaida/ Porreres sind zwei friedliche Dörfer in Central Mallorca, nur 20 Minuten von Palma und dem internationalen Flughafen, mit Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés und ein großer Markt. Es gibt sechs kleinen Berge in der Region, die größte ist der Puig de Randa (544m) mit atemberaubendem Blick über Mallorca. Beide Dörfer sind umgeben von Weinbergen, aber in geringerem Umfang als die Binissalem/ Santa Maria Region.

## FEATURES

- ✓ Pool
- ✓ Terrasse
- ✓ Badewanne
- ✓ Heizung
- ✓ Garten
- ✓ Haustiere erlaubt
- ✓ Parkplatz
- ✓ Dusche
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Kamin
- ✓ Abstellraum